

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

14 PLACE A GEORGES-APT502

77000 MELUN



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :		Adresse :	14 P [°] LACE A GEORGES-APT502 77000 MELUN
Cat. Du bâtiment :		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	286LAA0502	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	28/09/2017	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Mickaël JULIEN	Organisme d'assurance professionnelle :	ALLIANZ
N° certificat :	CPDI 4129	Adresse assurance :	Direction Opérations Entreprises 5C Esplanade Charles de Gaulle 33081 BORDEAUX CEDEX
Date d'obtention :	01/01/2017	N° de contrat d'assurance :	55897385
Organisme certificateur	I.CERT Parc Edonia - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT-GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2017

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT A AVESNES LES BAPAUME LE 06/10/2017

Cabinet : **EXPERT HABITAT**

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Mickaël JULIEN**



Rapport N° : 286LAA0502 28/09/2017

Date d'édition : 06/10/2017

2/33

C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT.....	2
A.2\ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3\ EXECUTION DE LA MISSION	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR.....	2
C\ SOMMAIRE.....	3
D\ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE.....	6
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	8
G \ RAPPORTS PRECEDENTS	Erreur ! Signet non défini.
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	8
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES	17
ANNEXE 2 – CROQUIS DE LOCALISATION DE PRELEVEMENTS	23
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES	24
ANNEXE 4 – RECOMMANDATIONS GÉNÉRALES DE SÉCURITÉ	Erreur ! Signet non défini.
1. Informations générales.....	Erreur ! Signet non défini.
a) Dangerosité de l'amiante	Erreur ! Signet non défini.
b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation	Erreur ! Signet non défini.
2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail	Erreur ! Signet non défini.
3. Recommandations générales de sécurité.....	Erreur ! Signet non défini.
4. Gestion des déchets contenant de l'amiante.....	Erreur ! Signet non défini.
a. Conditionnement des déchets	Erreur ! Signet non défini.
b. Apport en déchèterie.....	Erreur ! Signet non défini.
c. Filières d'élimination des déchets	Erreur ! Signet non défini.
d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante	Erreur ! Signet non défini.
e. Traçabilité	Erreur ! Signet non défini.
ATTESTATION(S).....	30
CERTIFICAT DE QUALIFICATION	31

D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante :

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	N° Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Chambre		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + carton non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	Mur A	286LAA0502P001	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine		Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	Plafond	286LAA0502P004	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en vrac non séparable	Mur A	286LAA0502P005	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	Mur D	286LAA0502P006	RESULTAT ANALYSE	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains et WC		Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	Plafond	286LAA0502P004	ZSO (voir synthèse)	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine		Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	Plafond	286LAA0502P004	ZSO (voir synthèse)	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + carton	Mur A	286LAA0502P001	ZSO (voir synthèse)	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

Rapport N° : 286LAA0502 28/09/2017

4/33

Date d'édition : 06/10/2017

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE – 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME

Téléphone : 03.21.73.41.44 – Fax 03 21 73 94 79

Site : www.expert habitat.com

SAS au capital de 55 000 € - Siret n° 479 076 838 00032

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	N° Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
		non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable					
Entrée		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + carton non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	Mur D	286LAA0502P0 01	ZSO (voir synthese)	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Chambre		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + carton non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	Mur A	286LAA0502P0 01	ZSO (voir synthese)	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains et WC		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en vrac non séparable	Mur B	286LAA0502P0 05	ZSO (voir synthese)	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains et WC		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en vrac non séparable	Mur D	286LAA0502P0 05	ZSO (voir synthese)	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en vrac non séparable	Mur A	286LAA0502P0 05	ZSO (voir synthese)	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en vrac non séparable	Mur C	286LAA0502P0 05	ZSO (voir synthese)	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains et WC		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	Mur A	286LAA0502P0 06	ZSO (voir synthese)	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	N° Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Salle de bains et WC		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	Mur C	286LAA0502P006	ZSO (voir synthèse)	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	Mur B	286LAA0502P006	ZSO (voir synthèse)	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	Mur D	286LAA0502P006	ZSO (voir synthèse)	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

RECU le 2^b SEP 2017

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 PAGE N° 1

<p>NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR</p> <p>OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 AGENCE DE VAL DE SEINE 10 Avenue Charles Péguy 77000 MELUN Tél : 01.64.14.11.11 Fax : 01.64.14.14.94 Siret : 277 700 019 00015</p>	<p>BON DE TRAVAUX N° 2017 20716</p> <p>EXPERT HABITAT INGENIERIE 21 RUE D'ALBERT 62450 AVESNES LES BAPAUME</p>
<p>Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4473 1 Provenance Objet HONORAIRES</p>	<p>Téléphone 0321734144 ÉMETTEUR MELASSE LAURENT</p>
<p>SERVICE V. SEINE Techniciens</p>	
<p>LOCALISATION Programme 286 MELUN - 14, PLACE ALBERT GORGE Tranche 1 Ensemble A000 Escalier AA Étage 05 Logement 26 Module 286LAA0502</p>	
<p>ADRESSE 14 Place A. GORGE 77000 MELUN</p>	

DÉLAI D'EXECUTION 14 JOURS **PERIODE DU** 20-09-2017 **AU** 03-10-2017

ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.
AM146	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - ENTRE 11 ET	1,00	5,00	5,00
AM169	ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MOLP 1 A 10 PRELEVEMENTS (ISSUS D'UN MEME TRAVAUX DE PEINTURE SEJOUR CUISINE CHAMBRE	4,00	25,00	100,00
TOTAL H.T.				105,00
H.T. ACTUALISE				105,00
COEFFICIENT REGIONAL				
RABAIS				
TOTAL H.T.				
T.V.A. 20,00 %				21,00
TOTAL T.T.C.				126,00

AFFECTATION BUDGETAIRE		CODES STRUCTURE ET SCHEMA : TECHNI			
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLE DU POSTE BUDGETAIRE		MONTANT T.T.C.
1 HONAMIA	A760	VLS	SVLA	HONORAIRES DIAG AMIANTE	126,00

AFFECTATION ANALYTIQUE					
CODE BUDGET	REFERENCES PATRIMOINE		REFERENCES OCCUPANT		MONTANT T.T.C.
1 HONAMIA	286	1 A000 AA	286LAA0502	L 9901986	126,00

Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX N° 2017 20716

ORIGINAL A CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Rapport N° : 286LAA0502 28/09/2017
Date d'édition : 06/10/2017

7/33

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux. Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail. Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

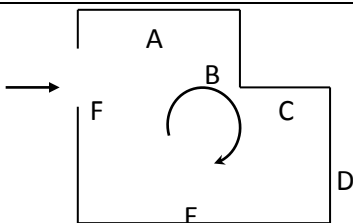
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Entrée			OUI	CONCERNEE
Salle de bains et WC			OUI	CONCERNEE
Séjour			OUI	CONCERNEE
Cuisine			OUI	CONCERNEE
Chambre			OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER BAS	PLANCHER HAUT	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
Entrée	Plaque de plâtre	Béton			Dalle béton	Dalle béton	METALLIQUE		
Salle de bains et WC	Béton	Plaque de plâtre			Dalle béton	Dalle béton	BOIS		
Séjour	Béton				Dalle béton	Dalle béton	BOIS	PVC	
Cuisine	Plaque de plâtre	Béton			Dalle béton	Dalle béton			
Chambre	Plaque de plâtre	Béton			Dalle béton	Dalle béton	BOIS	PVC	

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	N° Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains et WC		Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + toile fibreuse blanche non	286LAA0502P004	Plafond	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO (voir synthèse)

Rapport N° : 286LAA0502 28/09/2017

Date d'édition : 06/10/2017

9/33

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE – 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME

Téléphone : 03.21.73.41.44 – Fax 03 21 73 94 79

Site : www.expert habitat.com

SAS au capital de 55 000 € - Siret n° 479 076 838 00032

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	N° Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine		séparable Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	286LAA0502P004	Plafond	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO (voir synthese)
Entrée		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + carton non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	286LAA0502P001	Mur A	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO (voir synthese)
Entrée		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + carton non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	286LAA0502P001	Mur D	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO (voir synthese)
Chambre		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + carton non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	286LAA0502P001	Mur A	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO (voir synthese)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	N° Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains et WC		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en vrac non séparable	286LAA0502P005	Mur B	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO (voir synthèse)
Salle de bains et WC		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en vrac non séparable	286LAA0502P005	Mur D	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO (voir synthèse)
Cuisine		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en vrac non séparable	286LAA0502P005	Mur A	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO (voir synthèse)
Cuisine		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en vrac non séparable	286LAA0502P005	Mur C	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO (voir synthèse)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	N° Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains et WC		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	286LAA0502P006	Mur A	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO (voir synthèse)
Salle de bains et WC		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	286LAA0502P006	Mur C	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO (voir synthèse)
Cuisine		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	286LAA0502P006	Mur B	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO (voir synthèse)
Cuisine		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	286LAA0502P006	Mur D	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO (voir synthèse)

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	N° Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Chambre		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + carton non séparable + papier non	286LAA0502P001	Mur A	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

Rapport N° : 286LAA0502 28/09/2017

12/33

Date d'édition : 06/10/2017

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE – 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME

Téléphone : 03.21.73.41.44 – Fax 03 21 73 94 79

Site : www.expert habitat.com

SAS au capital de 55 000 € - Siret n° 479 076 838 00032

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	N° Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
		séparable + toile fibreuse blanche non séparable				
Cuisine		Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	286LAA0502P004	Plafond	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en vrac non séparable	286LAA0502P005	Mur A	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	286LAA0502P006	Mur D	BON ETAT	Amiante détecté (Chrysotile)

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	N° Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	286LAA0502P002	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Séjour		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	286LAA0502P003	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Entrée		Enduit plâtreux blanc en vrac +	286LAA0502P002	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO (voir synthèse)

Rapport N° : 286LAA0502 28/09/2017

13/33

Date d'édition : 06/10/2017

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE – 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME

Téléphone : 03.21.73.41.44 – Fax 03 21 73 94 79

Site : www.expert habitat.com

SAS au capital de 55 000 € - Siret n° 479 076 838 00032

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	N° Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
		peintures multiples non séparable					
Séjour		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	286LAA0502P002	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO (voir synthèse)
Chambre		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	286LAA0502P002	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO (voir synthèse)
Entrée		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	286LAA0502P003	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO (voir synthèse)
Entrée		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	286LAA0502P003	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO (voir synthèse)
Séjour		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	286LAA0502P003	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO (voir synthèse)
Séjour		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable +	286LAA0502P003	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO (voir synthèse)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	N° Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
		toile fibreuse blanche non séparable					
Séjour		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	286LAA0502P003	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO (voir synthese)
Séjour		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	286LAA0502P003	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO (voir synthese)
Chambre		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	286LAA0502P003	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO (voir synthese)
Chambre		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	286LAA0502P003	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO (voir synthese)
Chambre		Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	286LAA0502P003	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO (voir synthese)

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 286LAA0502P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	286LAA0502 28/09/2017		Chambre
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + carton non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	28/09/2017	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante détecté (Chrysotile)	
EMPLACEMENT			
			

PRELEVEMENT : 286LAA0502P002				
NOM DU CLIENT		NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77		286LAA0502		28/09/2017
Séjour				
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR	
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	28/09/2017	JULIEN Mickaël	
LOCALISATION			RESULTAT	
Plafond			Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 286LAA0502P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	286LAA0502 28/09/2017		Séjour
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	28/09/2017	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	
EMPLACEMENT			



PRELEVEMENT : 286LAA0502P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	286LAA0502 28/09/2017		Cuisine
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	28/09/2017	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante détecté (Chrysotile)	
EMPLACEMENT			
			

PRELEVEMENT : 286LAA0502P005				
NOM DU CLIENT		NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77		286LAA0502		Cuisine
28/09/2017				
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR	
Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable + matériau gris en vrac non séparable	28/09/2017	JULIEN Mickaël	
LOCALISATION			RESULTAT	
Mur A			Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 286LAA0502P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	286LAA0502 28/09/2017		Cuisine
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	28/09/2017	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante détecté (Chrysotile)	
EMPLACEMENT			
			

ANNEXE 2 – CROQUIS DE LOCALISATION DE PRELEVEMENTS



	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs Béton brut
	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière

	Prélèvements de sol amiantés
	Prélèvements de sol non amiantés
	Prélèvements de plafonds amiantés
	Prélèvements de plafonds non amiantés
	Prélèvements de murs amiantés
	Prélèvements de murs non amiantés
	Autres types de prélèvements amiantés
	Autres types de prélèvements non amiantés

ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071710-747 EN DATE DU 05/10/2017 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-93077
Echantillon ITGA : IT071710-747
Reçu au laboratoire le : 02/10/2017

Réf. Client :

Commande	286LAA0502--01
Dossier client	286LAA0502--01 - 14 P¨LACE A GEORGES-APT502 77000 MELUN
Echantillon	286LAA0502P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre Mur A Enduit plaque de plâtre
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples / Carton / Papier / Toile fibreuse blanche

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + carton non séparable + papier non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	META le 04/10/2017	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	1


Validé par : Fabien HADO - Analyste



La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale : ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1

 Impossible d'afficher l'image.



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
 Tél : 02.99.35.41.41
 Fax : 02.99.35.41.42
 www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071710-749 EN DATE DU 05/10/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
 MATERIAUX)
 21 route d'Albert
 62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-93077
 Echantillon ITGA : IT071710-749
 Reçu au laboratoire le : 02/10/2017

Réf. Client :

Commande	286LAA0502--01
Dossier client	286LAA0502--01 - 14 P¨LACE A GEORGES-APT502 77000 MELUN
Echantillon	286LAA0502P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Mur C Enduit béton
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples / Toile fibreuse blanche

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	META le 05/10/2017	Amiante non détecté	---	2

Validé par : Fabien HADO - Analyste



La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
 Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
 Tél : 02.99.35.41.41
 Fax : 02.99.35.41.42
 www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071710-750 EN DATE DU 05/10/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
 MATERIAUX)
 21 route d'Albert
 62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-93077
 Echantillon ITGA : IT071710-750
 Reçu au laboratoire le : 02/10/2017

Réf. Client :

Commande	286LAA0502--01
Dossier client	286LAA0502--01 - 14 P¨LACE A GEORGES-APT502 77000 MELUN
Echantillon	286LAA0502P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Plafond Enduit béton
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Toile fibreuse blanche

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	META le 04/10/2017	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	1


Validé par : Fabien HADO - Analyste



La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
 Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1

 Impossible d'afficher l'image.



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
 Tél : 02.99.35.41.41
 Fax : 02.99.35.41.42
 www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071710-752 EN DATE DU 05/10/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
 MATERIAUX)
 21 route d'Albert
 62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-93077
 Echantillon ITGA : IT071710-752
 Reçu au laboratoire le : 02/10/2017

Réf. Client :

Commande	286LAA0502--01
Dossier client	286LAA0502--01 - 14 P¨LACE A GEORGES-APT502 77000 MELUN
Echantillon	286LAA0502P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur D Enduit béton
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples / Toile fibreuse blanche

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable + toile fibreuse blanche non séparable	META le 05/10/2017	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	1

Validé par : Fabien HADO - Analyste



La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
 Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1

ATTESTATION(S)



ALLIANZ IARD
Direction Opérations Entreprises
Case courrier 8 10 33
5C Esplanade Charles de Gaulle
33081 BORDEAUX CEDEX

ALLIANZ RESPONSABILITE CIVILE DES ENTREPRISES DE SERVICE

La société ALLIANZ IARD certifie que :

EXPERT HABITAT INGENIERIE
21 ROUTE D ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire d'une police d'assurance Responsabilité civile Activités de services N°55897385 qui a pris effet le 01/01/2017.

Ce contrat, a pour objet de :

- Satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n°2005 - 655 du 8 juin 2005 et son décret d'application n°2006 - 1114 du 5 septembre 2006, codifié aux articles R212-4 et L271-4 à L271-6 du code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents ;
- Garantir l'assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qu'il peut encourir à l'égard des tiers du fait de ses activités professionnelles déclarées aux Dispositions Particulières à savoir :
 - Le constat des Risques d'exposition au plomb
 - Diagnostic Performance Energétique (DPE)
 - Repérage d'amiante avant transaction, contrôle périodique amiante
 - Repérage d'amiante avant / après travaux et démolition
 - Dossier technique amiante
 - Repérage d'amiante sur surfaces bitumées ou enrobées
 - Diagnostic amiante parties privatives
 - Repérage de plomb avant / après travaux et démolition
 - Présence de termites et autres insectes xylophages

Le montant de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle est de 1 300 000,00 € par sinistre et 1 500 000,00 € par année.

Le présent document, établi par ALLIANZ, est valable jusqu'au 31/12/2017 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager ALLIANZ au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).


Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Bordeaux, le 19/12/2016

Pour la compagnie

Allianz IARD
Direction Opérations Entreprises
5c Esplanade Charles de Gaulle
33081 BORDEAUX Cedex

CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat de compétences Diagnosticqueur Immobilier

N° CPDI 4129 Version 004

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur JULIEN Mckael

Est certifié(a) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics Immobiliers pour les missions suivantes :


Amiante sans mention	Amiante Sans Mention* Date d'effet : 01/01/2017 - Date d'expiration : 24/10/2021
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel Date d'effet : 07/12/2016 - Date d'expiration : 06/12/2021
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 26/10/2016 - Date d'expiration : 25/10/2021
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 17/02/2017 - Date d'expiration : 16/02/2022
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 23/12/2016 - Date d'expiration : 22/12/2021

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 03/05/2017.



* Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B et évaluation préliminaire de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mission.
** Missions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B des installations préliminaires de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans des immeubles de grande hauteur, dans des habitats permanents et dans des habitats temporaires, T.10, dans des immeubles de local d'hébergement plus de 200 personnes ou dans des habitats collectifs. Missions de repérage des matériaux et produits de la liste C. Les missions visées à l'article 10 de l'arrêté.


Arrêté du 31 novembre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques exerçant des activités de risque d'exposition au plomb, des diagnostics de risque d'inhalation par les plombes des peintures ou des revêtements après travaux de peinture de plomb, et les critères d'habilitation des organismes de certification - Arrêté du 23 juillet 2010 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques exerçant des missions de repérage, d'évaluation préliminaire de l'état de conservation des matériaux et produits contenus de l'annexe et d'évaluation des risques dans les immeubles bâtis et les critères d'habilitation des organismes de certification - Arrêté du 23 octobre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la performance énergétique dans les bâtiments et les critères d'habilitation des organismes de certification - Arrêté du 13 octobre 2008 modifié définissant les critères de certification des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'évaluation de performance de la réglementation thermique, et les critères d'habilitation des organismes de certification - Arrêté du 3 août 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'habilitation des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'habilitation des organismes de certification



I.Cert
Institut de Certification

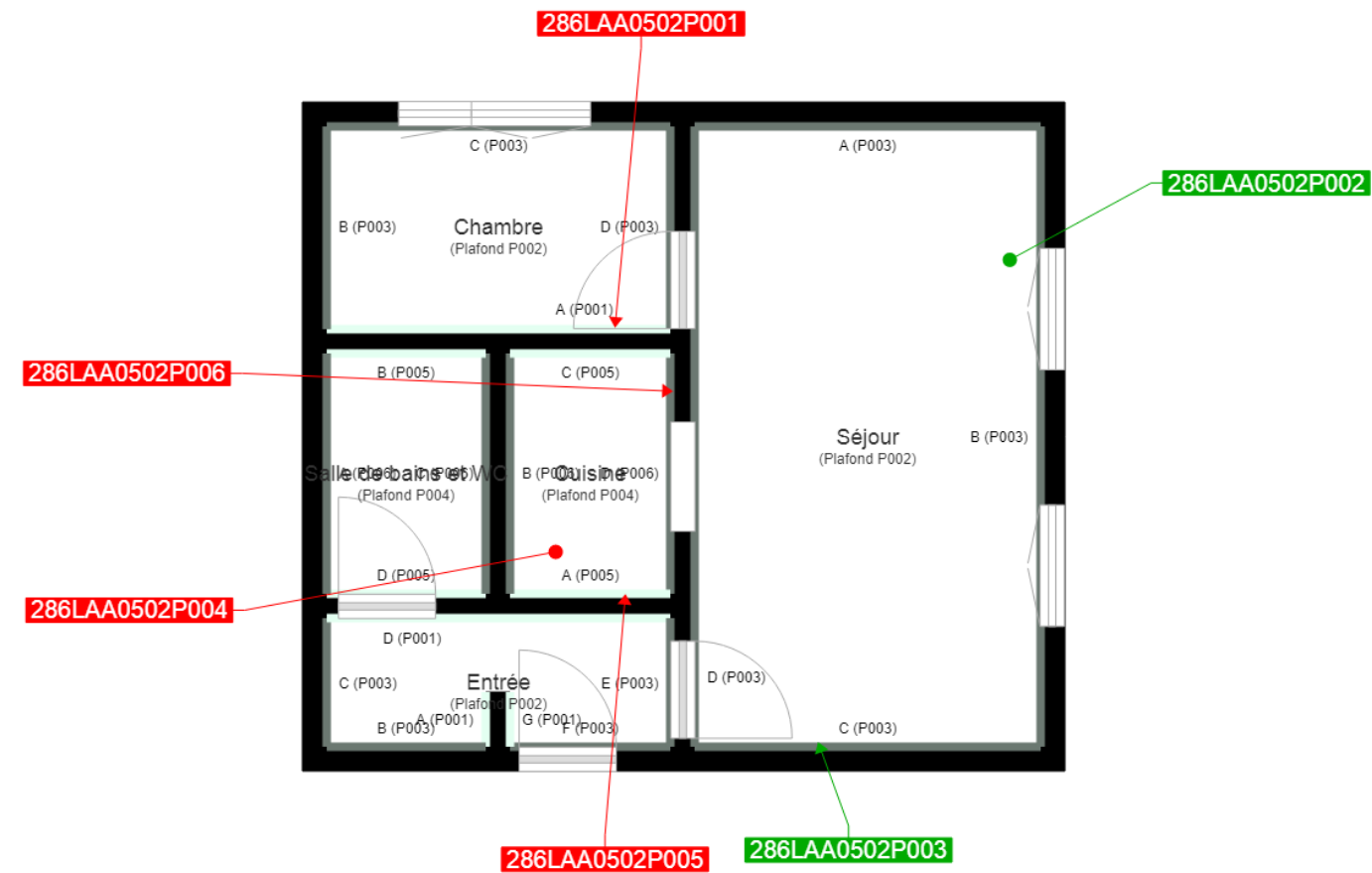
Certification de personnes
Diagnosticqueur
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire



COFRAC
ACCREDITATION
FRANCIS
CORTEL
CERTIFICATION
FRANCAISE SUR
D'INDUSTRIE

CPDI DR11 rev12



	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs Béton brut
	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière

	Prélèvements de sol amiantés
	Prélèvements de sol non amiantés
	Prélèvements de plafonds amiantés
	Prélèvements de plafonds non amiantés
	Prélèvements de murs amiantés
	Prélèvements de murs non amiantés
	Autres types de prélèvements amiantés
	Autres types de prélèvements non amiantés

